Приложение Nо. 2-а

к Положению Банка России

"О порядке учета сотрудников

Банка России, нуждающихся в

улучшении жилищных условий, и

предоставления жилых помещений

в системе Центрального банка

Российской Федерации",

утв. решением

Совета директоров Банка России

(Протокол Nо. 11 от 1 марта 1996 г.)

ДОГОВОР Nо. \_\_\_\_\_\_\_\_\_

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ КРЕДИТА НА УПЛАТУ ПОДОХОДНОГО НАЛОГА

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 199\_\_ г.

Центральный банк Российской Федерации, именуемый в дальнейшем

"Банк" в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании

доверенности Nо. \_\_\_\_\_ от "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ 199\_\_ г., с одной стороны, и

Сотрудник Банка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем

"Заемщик", заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с решением Администрации Банка России от

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Банк предоставляет Заемщику беспроцентный кредит в

сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сроком на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ лет для уплаты

Заемщиком подоходного налога с суммы стоимости безвозмездно

предоставленного Заемщику жилого помещения по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. метров,

стоимостью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей по договору об уступке права

требования Nо. \_\_\_\_\_\_ от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_ 199\_\_ г. (с учетом расходов

Банка России на уплату госпошлины за нотариальные услуги по оформлению

жилья в собственность Заемщика), а заемщик обязуется возвратить

указанную сумму кредита в срок до "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_ 199\_ г.

2. Обязанности сторон

2.1. Банк обязуется:

2.1.1. Предоставить Заемщику кредит для уплаты подоходного налога

в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

2.1.2. Открыть Заемщику ссудный счет Nо. \_\_\_\_\_\_\_\_.

2.2. Заемщик обязуется:

2.2.1. Использовать кредит на цели, предусмотренные настоящим

Договором.

2.2.2. Производить погашение кредита начиная с "\_\_"\_\_\_\_\_\_ 199\_ г.

в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ежемесячно, ежеквартально,

ежегодно (ненужное зачеркнуть) не позднее 15 дней до конца указанного

периода.

2.2.3. Не увольняться из Банка России без уважительных причин в

течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_ лет с момента заключения настоящего Договора.

3. Прочие условия договора

3.1. Заемщик обязуется в срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 199\_\_\_ г.

произвести отчуждение (в форме дарения) принадлежащее ему на праве

собственности жилое помещение, расположенное по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. метров

лицу, определенному Администрацией Банка.

3.2. Банк вправе списывать с Заемщика сумму задолженности (ее

части) по кредиту, выданному в соответствии с настоящим Договором.

3.3. Заемщик имеет право на досрочное погашение кредита.

3.4. Все изменения и дополнения к договору вносятся в

установленном порядке и оформляются дополнительными соглашениями

сторон.

3.5. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания

сторонами и действует до полного исполнения ими своих обязательств.

4. Ответственность сторон

4.1. В случае невыполнения Заемщиком условий, предусмотренных п.

3.1 настоящего Договора, Банк вправе досрочно взыскать с Заемщика весь

остаток задолженности по кредиту.

4.2. В случае увольнения Заемщика из Банка по собственному

желанию ранее срока, предусмотренного п. 2.2.3 настоящего Договора, а

также по основаниям, предусмотренным п. п. 3, 4, 7, 8 ст. 33 и ст. 254

КЗоТ РСФСР, Заемщик обязан погасить задолженность по ссуде в течение

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дней со дня увольнения.

Отказ Заемщика досрочно погасить остаток задолженности по кредиту

является основанием для взыскания его в принудительном порядке.

4.3. При уклонении от возврата полученного кредита и нарушении

сроков, предусмотренных в п. 4.2 настоящего Договора, Заемщик несет

ответственность в соответствии с п. 1 ст. 395 ГК РФ со дня, когда

кредит должен быть возвращен, до дня ее возврата Банку.

4.4. Все споры по Договору разрешаются в порядке, установленном

законодательством.

Адреса сторон:

Банк: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Счет Nо. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заемщик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(домашний адрес)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(паспортные данные)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(место работы, должность)

Подписи сторон:

За Банк \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

Заемщик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)